

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates Vestenbergsreuth



Markt Vestenbergsreuth

Sitzungsdatum: Montag, den 02.12.2019
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 20:05 Uhr
Ort, Raum: Rathaus Vestenbergsreuth

Anwesend:

Erster Bürgermeister

Herr Helmut Lottes

2. Bürgermeister

Herr Erwin Teufel

3. Bürgermeister

Herr Alfred Winkler

Mitglieder des Marktgemeinderates

Herr Kurt Bierlein

Herr Werner Brandt

Herr Friedrich Brehm

Herr Reiner Frischmann

Herr Friedrich Großkopf

Herr Stephan Hertlein

Herr Gerhard Heubeck

Herr Bernhard Ochs

Herr Jürgen Wimmer

Ortsprecher

Herr Herbert Merkel

Ortsbeauftragter

Herr Jürgen Dietsch

Herr Bernhard Dürr

Herr Helmut Grund

Herr Jürgen Rippel

Schriftführerin

Frau Diana Erxleben

Abwesend:

Mitglieder des Marktgemeinderates

Frau Evi Derrer

entschuldigt (privat)

Tagesordnung:

1. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung
2. Bauanträge
 - 2.1. Genehmigungsfreistellung; Umbau und Erweiterung eines bestehenden Wohngebäudes zu Gästezimmern (6 Betten) mit Neubau von Nebengebäuden, Gemarkung Vestenbergsgreuth
 - 2.2. Bauantrag; Nutzungsänderung eines Wohnhauses zu einem Café, sowie Anbau einer Stube, einer Küche, einer Toilettenanlage und Gastraumerweiterung auf [REDACTED] Gemarkung Vestenbergsgreuth
 - 2.3. Genehmigungsfreistellung; Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf [REDACTED] Gemarkung Dutendorf
3. Bauleitplanungen der Gemeinde
4. Bauleitplanungen von Nachbarkommunen
 - 4.1. Vorhabensbezogener Bebauungsplan mit Grünordnungsplan "Solarpark Obersteinbach" sowie 3. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Landschaftsplan, Markt Taschendorf
5. Zuschussantrag des Sportschützenverein Steigerwald
6. Zuschussantrag des 1. FC Frimmersdorf e. V.
7. Zuschussantrag des TSV Vestenbergsgreuth e. V.
8. Zuschussantrag Freiwillige Feuerwehr Dutendorf-Oberwinterbach
9. Jahresbetriebsnachweis 2019 und Jahresbetriebsplan 2020 für den Gemeindewald
10. Nachtrag zum Straßenbeleuchtungsvertrag Komplettpaket 2006
11. Bekanntgaben und Informationen

Der Sitzungsleiter stellt fest, dass zur Sitzung ordnungsgemäß geladen wurde und die Mehrheit der Mitglieder des Marktgemeinderats anwesend und stimmberechtigt ist. Der Marktgemeinderat ist daher beschlussfähig.

Folgende Anträge zur Tagesordnung sind eingegangen.

Der Sitzungsleiter beantragt, TOP 8 in die öffentliche Sitzung mit aufzunehmen.

Beschluss:

TOP 8 wird in die öffentliche Sitzung aufgenommen.

Abstimmung:einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0

Weitere Einwendungen oder Anträge sind nicht eingegangen. Der Sitzungsleiter erklärt die Sitzung für eröffnet.

1. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung

Sachverhalt:

Die Niederschrift der letzten Sitzung des Marktgemeinderates vom 04.11.2019 wurde bekannt gegeben. Einwände dagegen werden nicht erhoben.

Beschluss:

Die Niederschrift wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0

2. Bauanträge

2.1. Genehmigungsfreistellung; Umbau und Erweiterung eines bestehenden Wohngebäudes zu Gästezimmern (6 Betten) mit Neubau von Nebengebäuden, Gemarkung Vestenbergsgreuth

Sachverhalt:

Das Grundstück befindet sich im Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 25, "Gewerbliche Kulturwerkstatt".

Der Bauantrag wird im Genehmigungsfreistellungsverfahren behandelt.

Beschluss:

Der Bauantrag im Genehmigungsfreistellungsverfahren wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0

2.2. Bauantrag; Nutzungsänderung eines Wohnhauses zu einem Café, sowie Anbau einer Stube, einer Küche, einer Toilettenanlage und Gastraumerweiterung auf [REDACTED], Gemarkung Vestenbergsgreuth

Sachverhalt:

Das Grundstück befindet sich im Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 25 [REDACTED]

Mit dem Änderungsantrag soll eine Erweiterung der Betriebszeiten erreicht werden. Die beantragten Betriebszeiten sind der beiliegenden Betriebsbeschreibung zu entnehmen. Der Sitzungsleiter verliest das Anschreiben vom 01.11.19 an das LRA, in dem der Antragsteller betont, dass sich die Änderung nur auf Feierlichkeiten im inneren Bereich bezieht.

Der Antrag wird anschließend vom Bauamt des Landratsamtes Erlangen – Höchststadt auf Genehmigungsfähigkeit geprüft.

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0

2.3. Genehmigungsfreistellung; Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf [REDACTED], Gemarkung Dutendorf

Sachverhalt:

Das Baugrundstück liegt im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 9 „Kühnplatte“, 1. Änderung.

Der Antrag wird im Genehmigungsfreistellungsverfahren behandelt.

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0

3. Bauleitplanungen der Gemeinde

entfällt

4. Bauleitplanungen von Nachbarkommunen

4.1. Vorhabensbezogener Bebauungsplan mit Grünordnungsplan "Solarpark Obersteinbach" sowie 3. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Landschaftsplan, Markt Taschendorf

Sachverhalt:

Der Markt Vestenbergsgreuth wird als angrenzende Gemeinde zu diesen Planungen gehört.

Änderung Flächennutzungsplan:

Der Markt Taschendorf verfügt über einen rechtswirksamen Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan (Planfassung vom 1997). Der Flächennutzungsplan stellt im Bereich des Plangebietes Fläche für die Landwirtschaft sowie zwei landwirtschaftliche Wege und vereinzelte Gehölze entlang der Wege dar. Nachrichtlich übernommen sind eine Hauptversorgungsleitung (Gas) sowie die Abgrenzung des Schutzgebiets des Naturparks Steigerwald.

Da die im Bebauungsplan getroffenen Festsetzungen und Gebietseinstufungen mit den Darstellungen des wirksamen Flächennutzungsplanes nicht übereinstimmen, wird dieser im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 Nr. 1 BauGB geändert. Entsprechend den geplanten Festsetzungen des Bebauungsplanes wird darin ein Sondergebiet Zweckbestimmung „Photovoltaik“ dargestellt.

Vorhabensbezogener Bebauungsplan:

Das Plangebiet liegt im südöstlichen Marktgemeindegebiet von Taschendorf im Landkreis Neustadt an der Aisch, Regierungsbezirk Mittelfranken. Es umfasst die Fl.Nrn. TF 187, TF 181, TF 174/1, jeweils Gemarkung Obersteinbach und weist eine Gesamtfläche von 10,6 ha auf.

Beschluss:

Einwendungen sind zu dieser Planung nicht veranlasst. Eine weitere Beteiligung am Verfahren wird nicht mehr für erforderlich gehalten.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0

5. Zuschussantrag des Sportschützenverein Steigerwald

Sachverhalt:

Der Sportschützenverein Steigerwald bittet um finanzielle Unterstützung für die im Jahr 2019 getätigten Anschaffungen.

Die der Verwaltung vorliegenden Rechnungen belaufen sich auf insgesamt 6.097,00 Euro brutto.

Beschluss:

Der Sportschützenverein Steigerwald erhält für die im Jahr 2019 getätigten Anschaffungen einen Zuschuss in Höhe von 1.900,00 €.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0

6. Zuschussantrag des 1. FC Frimmersdorf e. V.

Sachverhalt:

Der 1. FC Frimmersdorf e. V. bittet mit Antrag vom 12.11.2019 um finanzielle Unterstützung für die im Jahr 2019 getätigten Investitionen zur Fortführung des laufenden Spielbetriebs.

Die der Verwaltung vorliegenden Rechnungen belaufen sich auf insgesamt 8.058,36 € brutto.

Beschluss:

Der 1. FC Frimmersdorf e. V. erhält für die im Jahr 2019 getätigten Investitionen zur Fortführung des laufenden Spielbetriebs einen Zuschuss in Höhe von 2.500,00 €.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0

7. Zuschussantrag des TSV Vestenbergsgreuth e. V.

Sachverhalt:

Der TSV Vestenbergsgreuth e. V. bittet um finanzielle Unterstützung für die im Jahr 2019 getätigten Investitionen zur Fortführung des laufenden Spielbetriebs.

Die der Verwaltung vorliegenden Rechnungen belaufen sich auf insgesamt 10.282,18 Euro brutto.

Beschluss:

Der TSV Vestenbergsgreuth e. V. erhält für die im Jahr 2019 getätigten Investitionen zur Fortführung des laufenden Spielbetriebs einen Zuschuss in Höhe von 3.100,00 €.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0

8. Zuschussantrag Freiwillige Feuerwehr Dutendorf-Oberwinterbach

Sachverhalt:

Die Freiwillige Feuerwehr Dutendorf-Oberwinterbach bittet um finanzielle Unterstützung für zwei getätigte Anschaffungen.

Die der Verwaltung vorliegenden Rechnungen belaufen sich auf insgesamt 749,00 Euro brutto.

Beschluss:

Die Freiwillige Feuerwehr Dutendorf-Oberwinterbach erhält für die zwei getätigten Anschaffungen einen Zuschuss in Höhe von 250,00 €.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0

9. Jahresbetriebsnachweis 2019 und Jahresbetriebsplan 2020 für den Gemein- dewald

Sachverhalt:

Das Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Fürth hat den Jahresbetriebsnachweis 2019 und den Jahresbetriebsplan 2020 vorgelegt.

Beschluss:

Dem Jahresbetriebsnachweis 2019 und dem Jahresbetriebsplan 2020 wird zugestimmt.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0

10. Nachtrag zum Straßenbeleuchtungsvertrag Komplettpaket 2006

Sachverhalt:

Zwischen dem Markt Vestenbergsgreuth und der Bayernwerk Netz GmbH (vorher E.ON Bayern AG) besteht ein Straßenbeleuchtungsvertrag vom 05.11.2007/17.09.2008 (Zusatzvereinbarung vom 20.01.2016/27.01.2016).

Durch den Einsatz von langlebigen LED-Leuchtmitteln in der Straßenbeleuchtung wird ein 5-jähriger turnusmäßiger Leuchtmitteltausch nicht mehr benötigt.

Der Mehraufwand, der dem Bayernwerk für den Einsatz von LED-Sonderleuchtmittel (LED-Tubes und LED-Retrofit) entsteht, ist hierin ebenfalls teilweise nicht geregelt.

Der Nachtrag regelt nun den gewünschten und bestimmten Einsatz der LED-Sonderleuchtmitteln und deren Abrechnung, sowie eine Senkung der jährlichen Wartungskosten um netto 5,00 € pro Brennstelle.

Beschluss:

Dem Nachtrag zum Straßenbeleuchtungsvertrag mit der Bayernwerk Netz GmbH wird zugestimmt.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0

11. Bekanntgaben und Informationen

Bekanntgaben aus der letzten öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung

Kommunalwahlen 2020 - Festlegung der Höhe des Erfrischungsgeldes und Gewährung von Sitzungsgeld für die Wahleinweisung und für die Sitzungen des Wahlausschusses

In der Sitzung am 04.11.2019 wurde das Erfrischungsgeld an den Kommunalwahlen 2020 für Mitglieder der (Brief)Wahlvorstände der Gemeinde Gremsdorf auf 45,00 € festgelegt.

In der Bürgermeisterbesprechung am 18.11.2019 wurde weiterhin festgelegt, dass das Erfrischungsgeld pro Auszahlungstag gezahlt wird.

Bekanntgaben und Informationen des Sitzungsleiters

Kosten für Wegebau 2019:

Der Sitzungsleiter informiert über die tatsächlich angefallenen Kosten für einzelne Wege:

	Kostenschätzung:	Ist:
- Pretzdorf – Richtung Markt Taschendorf	51.800 €	46.891,65 €
- Pretzdorf vor Kirche (Asphalt)		12.349,61 €
- Frimmersdorf aus Richtung Weickersdorf	59.500 €	43.538,17 €
- Frimmersdorf Richtung Mühle Verbreiterung		3.774,29 €
- bei Kirche Kleinweisach (Asphalt)	15.794,87 €	11.029,14 €

Bekanntgaben und Informationen der Marktgemeinderatsmitglieder

entfällt

Helmut Lottes
Erster Bürgermeister

Diana Erxleben
Schriftführerin
Version: 21.01.2020 12:36:31